

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO
ESAME ISTANZE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

SEDUTA n° 39 del 27 SETTEMBRE 2021

(O.d.G. chiuso con prot. gen del 24.09.2021 - ore 12:00)

Nr	TIPOLOGIA ISTANZA	PROTOCOLLO E.P. Istanza	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	EVENTUALI OSSERVAZIONI	
LA COMMISSIONE INIZIA I LAVORI A PARTIRE DALLE ORE 15:30						
1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	Prot. gen. num. 57324	23.06.2021	FERRARA Barbara	Via A. Fratti n. 308	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 15.09.2021 - prot. invio n. 83781 relativamente al punto n. 1 (bollo+procura), punto n. 4 (Stato Attuale, progetto, Sovrapposto + rappresentazione prospettica per ogni stato grafico), punto n. 5 (documentazione fotografica stato attuale), punto n. 6 (indicare nel dettaglio colori e materiali per ogni elemento di nuova realizzazione e punto n. 7 e punto n. 8 non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				
2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1615	01.07.2021	PASSA Monica	Via Sant'Antonio Pucci n. 15	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che non venga realizzato il decoro rettangolare e circolare previsto al di sotto delle cornici di coronamento alle aperture finestrate del piano primo</i>				

3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1627	02.07.2021	GALLICO Annalisa	Via A. de Ambris n. 7	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1628	02.07.2021	Amm. Re MASSEI Marco	Via G. Puccini n. 185	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1644	05.07.2021	BUCCI Andrea	Via F. Corridoni n. 1	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1646	05.07.2021	GELLI Alessandro	Via G. Pascoli n. 38/f - TDL	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che la parte sommitale della struttura ombreggiante risulti orizzontale anziché inclinata e comunque staccata dal sotto-gronda del fabbricato.</i>				

7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1651	05.07.2021	Amm. re RAMACCIOTTI Dario	Via G. Puccini n. 15 - TDL	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che il cromatismo "grigio scuro" venga limitato ai parapetti dei balconi, al loro interasse, e alla gronda, mentre la facciata risulti tinteggiata con colore "grigio chiaro"</i>				

8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1661	06.07.2021	BELLUOMINI Adriano	Via U. Bassi n. 8 - TDL	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1675	07.07.2021	CAVA Flora	Via Sant'Andrea n. 142	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che la finitura del nuovo portoncino sia della tonalità del "bianco" o del "grigio chiaro" anziché verde scuro così come proposto.</i>				

10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1679	07.07.2021	TORCINI Mauro	Via A. Vespucci n. 9 - TDL	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input checked="" type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input checked="" type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>"Si esprime PARERE CONTRARIO in quanto l'intervento proposto introduce un elemento disorganico ed incongruente con il contesto architettonico in cui è inserito risultando in contrasto con le prescrizioni di cui al punto 3.c.2 -3.c.4 - 3.c.5 - 3.c.9 delle norme del P.I.T. della Regione Toscana relativamente al vincolo paesaggistico decretato con D.M.17.10.1985 introducendo, inoltre, un eccessivo appesantimento della facciata interessata in contrasto con la prescrizione 3.c.4 della Scheda n. 4 del P.I.T. di cui al vincolo decretato con DM 15.12.1959";</i>				

11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1680	07.07.2021	Soc. VALORE TURISMO srl	Via dei Comparini	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1688	08.07.2021	SUMMONTI Alessandro	Via M. Coppino n. 47	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo				

ESAME DELLE PRATICHE DEL MESE DI LUGLIO TERMINATO ALLE ORE 16:40

INIZIO ESAME DELLE PRATICHE RINVIATE - ORE 16:40

13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1779	30.10.2020	Soc. ILIAD spa	Via A. Rosmini n. 168	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 20.09.2021 con prot. gen. num. 85991 esprime PARERE FAVOREVOLE a CONDIZIONE che il mascheramento della palina sia realizzato con cilindro microforato o in alternativa con lamiera stirata				

14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1879	12/11/2020	AMBROSIONI Daniela BEDA Emanuela Simona	Via C. Colombo n. 32 - TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 10/2021, n. 19/2021, n. 20/2021, n. 21/2021, n. 22/2021, n. 26/2021, n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021 - n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021: (nonché delle precedenti sedute n. 39/2020 - n.40/2020 - n. 02/2021 - n. 03/2021 - n. 05/2021 - n.07/2021)				

15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	13	07.01.2021	GASPERINI Gianmarco	Via S. T. d'Aquino n 39	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 17.09.2021 con prot. gen. num. 85079 esprime PARERE FAVOREVOLE a CONDIZIONE che la nuova struttura ombreggiante venga dimensionalmente ridotta alla concorrenza massima del balcone (garantendo, comunque, l'adeguata "centratura delle aperture finestrate presenti nella facciata interessata) e fermo restando la profondità massima proposta come da progetto				

16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	102	20.01.2021	VANNUCCI Augusto	Lungo Canale Est n. 36	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 08/2021, n. 16/2021, n. 19/2021, n. 20/2021, n. 21/2021, n. 22/2021, n. 26/2021, n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021- n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021- n. 37/2021: in quanto la soluzione presentata il 29.04.2021 - prot. gen. num. 39048 è sostanzialmente analoga alla precedente (mancato ridimensionamento e rivisitazione cromatica)				

17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	448	01/03/2021	TESTA Francesco	Via G. Leopardi n. 72	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 30/2021, n. 32/2021, n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021 così formulato: La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 30.06.2021 - prot. gen. num. 59766 e considerato l'effettivo ingombro della struttura di nuova realizzazione, dispone il RINVIO dell'istanza, in quanto ritiene opportuna la predisposizione di un'adeguata foto-simulazione al fine di effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici. Inoltre le tavole progettuali dovranno comprendere la rappresentazione prospettica orientata a sud (lato corto della nuova struttura). Si ricorda che la soluzione proposta dovrà essere pensata, non come un elemento giustapposto, ma coordinato ed integrato in una realizzazione unitaria tra i corpi di fabbrica componenti l'intero sistema edilizio, garantendo tra loro una coerente composizione relazionale spaziale, percettiva e funzionale.				

18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	491	05.03.2021	Soc. NEW CABOTO srl Leg. Rapp.te Puccinelli Guida	Via G. Barellai n. 53	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle seduten. 18/2021 - n. 19/2021 - n. 20/2021 - n. 21/2021 - n. 22/2021 - n. 26/2021, n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021 - n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021: Si RINVIA in quanto lo schema grafico raffigurante i materiali e le tonalità cromatiche di ogni elemento esterno di nuova installazione (con particolare riferimento al c.d. lettering dell'insegna) unitamente all'Allegato d), documenti comunque già richiesti al tecnico progettista da parte dell'ufficio e necessari per la corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici non risultano, ad oggi, ancora pervenuti				

19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	765	31.03.2021	DATI Giacomo	Via G. Mazzini int. n. 64 - TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 26/2021 e n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021 - n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 31.03.2021 - prot. invio n. 29592 relativamente al punto n. 4 (produrre elaborati progettuali comprensivi una rappresentazione congiunta del manufatto e dell'edificio principale), punto n. 5 (integrare la documentazione fotografica con scatti raffiguranti le porzioni interessate), punto n. 6 (schema grafico indicante i colori dell'elemento interessato dall'intervento) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta				

20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1020	29.04.2021	MAZZEI Roberta	Via Renato Fucini n. 11	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 15.09.2021 con prot. gen. num. 84166 esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo				

21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1105	10.05.2021	GRAZIANI Elisabetta LOMBARDI Andrea	Via M. Buonarroti n. 22	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 33/2021 e n. 34/2021- n. 35/2021 - n. 36/2021 - n.37/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 10.05.2021 - prot. invio n. 42908 relativamente al punto n. 1 (marca da bollo opportunamente annullata su apposito stampato dedicato), punto n. 4 (rappresentazione CAD comprensiva di ogni prospetto interessato dall'intervento esteso alle porzioni immobiliari contigue) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta				

22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1106	10.05.2021	BRUNINI Pietro Paolo SALSINI Anna	Via M. Bertini n. 55	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 33/2021 e n. 34/2021- n. 35/2021 - n. 36/2021 - n.37/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 10.05.2021 - prot. invio n. 42462 relativamente punto n. 4 (la rappresentazione CAD dovrà essere estesa alle porzioni contigue su entrambi i lati) n. 5 (documentazione fotografica degli elementi metallici a cui la nuova recinzione risulta ispirata, nonché rappresentazione delle recinzioni contigue su entrambi i lati) e n. 6 (indicare nel dettaglio colori e materiali per ogni elemento di nuova realizzazione) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta				

23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1172	14.05.2021	D'IORIO Roberta	Via Aurelia Sud n. 312 - TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 33/2021 e n. 34/2021- n. 35/2021 - n. 36/2021 - n.37/2021: Si RINVIA in quanto l'istanza depositata risulta priva della Relazione Paesaggistica di cui all'Allegato d) unitamente alla documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 14.05.2021- prot. invio n. 44422 relativamente ai punti n. 1 - 4 - 6 - 8 - 9, ad oggi, ancora non pervenuta				

24	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1356	01.06.2021	FERRARI Diego Antonio	V.le G. Marconi n. 101	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 21.09.2021 con prot. gen. num. 86134 esprime PARERE FAVOREVOLE a CONDIZIONE che la le facciate siano tinteggiate con la stessa tonalità cromatica del confinante (colore "bianco")</i>				

25	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1433	11.06.2021	CIRCOLO DI PESCA SPORTIVA "VECCHIA VIAREGGIO"	Canale Burlamacca	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 35/2021 - 36/2021 - 37/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 11.06.2021 - prot. invio n. 53493 relativamente al punto n. 4 (mancata rappresentazione cad dei lampioni di nuova installazione. Nel presente caso, considerato il loro sviluppo altimetrico pari a 400 cm, si ritiene opportuna una sezione - prospetto del canale) e del punto n. 6 (schema grafico descrittivo i materiali, colori, finiture degli elementi di nuova installazione) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta.</i>				

26	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1452	14.06.2021	BIGONGIARI Simonetta BIGONGIARI Veronica SIMONETTI Livia	Via G. Puccini n. 145 - TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 36/2021 - n. 37/2021 e così formulato: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 14.06.2021 - prot. invio n. 53837 relativamente punto n. 4 (la rappresentazione CAD dovrà essere estesa a tutte le porzioni contigue su entrambi i lati e su entrambi i fronti) n. 5 (documentazione con vista aerea) e n. 6 (indicare nel dettaglio colori e materiali per ogni elemento di nuova realizzazione) n. 8 (estratto cartografico dei vincoli paesaggistici) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

27	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1464	14.06.2021	PUCCHINI Francesca Michela	Via S. Sonnino n. 3 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 24.09.2021 con prot. gen. num. 87753 esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

28	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1496	17.06.2021	GALLI Andrea	Via C. Battisti n. 110 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 37/2021 e così formulato: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 17.06.2021 - prot. invio n. 55536 relativamente al punto n. 6 (indicare nel dettaglio colori e materiali per ogni elemento di nuova realizzazione) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta. Si ricorda che la soluzione proposta dovrà essere pensata, non come un elemento giustapposto, ma coordinato ed integrato in una realizzazione unitaria tra gli elementi componenti l'intero sistema edilizio, garantendo tra loro una coerente composizione relazionale spaziale, percettiva. A tal fine si ritiene che gli elementi caratterizzanti il cancello carrabile, di nuova realizzazione, debbano risultare geometricamente in linea con le caratteristiche del fabbricato e dell'immediato intorno ambientale</i>				

29	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1584	28.06.2021	BONUCCELLI Dario	Via F. Gioia n. 25	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 37/2021 e così formulato: La Commissione esaminata la soluzione progettuale presentata dispone il RINVIO dell'istanza in quanto ritiene opportuna la predisposizione di un'adeguata foto-simulazione elaborata sulle stesse viste assonometriche dello stato autorizzato al fine di effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici. Si ricorda che la soluzione proposta dovrà essere pensata, non come un elemento giustapposto, ma coordinato ed integrato in una realizzazione unitaria tra i corpi di fabbrica componenti l'intero sistema edilizio, garantendo tra loro una coerente composizione relazionale spaziale, percettiva e funzionale. Pertanto la nuova proposta dovrà prevedere un'armonizzazione delle aperture finestrate garantendo tra loro, nei rispettivi livelli di piano, una scansionatura simmetrica. Infine le aperture finestrate del manufatto tergale dovranno rimanere invariate rispetto allo stato autorizzato</i>				

LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI ALLE ORE 17:25

<i>Arch. Maurizio Tani</i>	<i>Presente</i>
<i>Arch. Paola Malcontenti</i>	<i>Assente</i>
<i>Ing. Gianlorenzo Dalle Luche</i>	<i>Presente</i>
<i>Segretario di Commissione geom. Alessandro Fiorio</i>	<i>Presente</i>