



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 719 DEL 08/04/2024

Area 2 - Servizi alla Persona
Servizi Sociali

OGGETTO: INCARICO INDAGINI GEOGNOSTICHE E SISMICHE E REDAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA RELATIVO ALLO STUDIO DI VULNERABILITÀ SISMICA PER L'IMMOBILE UBICATO I VIA BERTINI A VIAREGGIO, INTERESSATO DAL PROGETTO DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - INV

LA PRESENTE DETERMINA VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE DEL COMUNE DAL 17/04/2024 AL 02/05/2024.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 719 DEL 08/04/2024

OGGETTO: INCARICO INDAGINI GEOGNOSTICHE E SISMICHE E REDAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA RELATIVO ALLO STUDIO DI VULNERABILITÀ SISMICA PER L'IMMOBILE UBICATO I VIA BERTINI A VIAREGGIO, INTERESSATO DAL PROGETTO DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - INV

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 463 del 30.11.2022 "ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023- 2025 ED ELENCO ANNUALE"
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 19.12.2022 "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E SUOI ALLEGATI" che approva con modificazioni il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023- 2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 195 del 09.06.2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL 1° AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2023";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 4255 del 10.11.2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL 2° AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2023" nel quale è prevista la realizzazione dei lavori di ristrutturazione di due appartamenti posti all'interno dell'immobile ubicato in Via Bertini, Appartamento A Via Bertini "piccolo" CUP B24H22000390006 e Appartamento B Via Bertini "grande" CUP B24H22000400006;
- la Determina Dirigenziale n. 2622 del 11/12/2023, con cui veniva approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali di ristrutturazione di due appartamenti posti all'interno dello stesso immobile ubicato in Via Bertini, Appartamento A Via Bertini "piccolo" CUP B24H22000390006 e Appartamento B Via Bertini "grande" CUP B24H22000400006;

Premesso che:

- questa Amministrazione ha aderito per la ristrutturazione di due appartamenti posti all'interno del medesimo immobile ubicato in Via Bertini a Viareggio a due distinti assi di finanziamento previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) come segue:
 - **Appartamento A Fogl. 15 mapp.4717 sub. 6** -"PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' - CUP B24H22000390006 ";
 - **Appartamento B Fogl. 15 mapp.4717 sub. 5**-"PNRR - M5C2-1.3.1- POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST - CUP B24H22000400006";
- che con Determina Dirigenziale n. 2622 del 11/12/2023 sono state prenotate sul bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, le somme necessarie alla realizzazione del progetto denominato "Ristrutturazione di due appartamenti posti all'interno dello stesso immobile ubicato in Via Bertini, Appartamento A Via Bertini "piccolo" CUP B24H22000390006 e Appartamento B Via Bertini "grande" CUP B24H22000400006, ed approvati i seguenti quadri economici:
 - 1 Quadro Tecnico Economico relativo alla ristrutturazione dell'appartamento A "piccolo" per percorsi di autonomia per persone con disabili' - Investimento 1.2 CUP B24H22000390006:

Oggetto	Importi prenotati da	Importi già impegnati
---------	----------------------	-----------------------

	impegnare	
Lavori appartamento A	€ 138.000,00	
Iva 22%	€ 30.360,00	
	€ 9.523,47	
Incarichi Professionali		€ 12.476,53 (sul capitolo 17996 imp. 2398/0)
Verifiche e prove	€ 4.500,00	
Acquisto arredi	€ 7.500,00	
Imprevisti	€ 2.605,00	
Contributo Anac	€ 35,00	
Somma Appartamento A	€ 205.000,00	

2 Quadro Tecnico Economico relativo alla ristrutturazione dell'appartamento B "grande" per percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta CUP 24H22000400006:

Oggetto	Importi prenotati da impegnare	Importi già impegnati
Lavori appartamento B	€ 140.000,00	
IVA 22%	€ 30.800,00	
	€ 14.518,77	
Incarichi professionali		€ 9.981,23 (sul capitolo 17972 imp. 2400/0)
Verifiche e prove	€ 2.000,00	
Imprevisti	€ 2.670,00	
Contributo Anac	€ 35,00	
Somma Appartamento B	€ 200.000,00	

Considerato che:

- per potere attuare i progetti di ristrutturazione dei due appartamenti è necessario provvedere all'affidamento delle indagini geognostica, sismica e redazione di relazione geologica del terreno in cui insiste l'immobile che contiene entrambi gli appartamenti;
- l'incarico di cui sopra, per motivi di procedibilità tecnica, non può essere suddiviso a più professionisti in relazione ai due differenti assi d'investimento PNRR (investimento 1.2 CUP B24H22000390006 ed investimento 1.3.1 CUP B24H22000400006), pertanto si procederà all'affidamento dell'incarico de quo ad un unico professionista e si provvederà alla suddivisione proporzionale ed alla imputazione del relativo importo ai due distinti assi d'investimento del PNRR (investimento 1.2 CUP B24H22000390006 ed investimento 1.3.1 CUP B24H22000400006);

Specificato che:

- al fine di affidare l'incarico delle indagini geognostica, sismica e redazione di relazione geologica del terreno è stato contattato il Geologo Andrea Salvetti con studio in Via Roma n. 185 cap 55054 Massarosa (LU) P.I. 01939330468 che ha presentato con nota Protocollo n. 15214 del 19/02/2024 la propria offerta economica che ammonta a € 2.700,00 più oneri previdenziali ed IVA di legge;

Precisato che:

- il CUP attribuito agli interventi in oggetto sono Appartamento A Via Bertini "piccolo" CUP B24H22000390006, Appartamento B Via Bertini "grande" CUP B24H22000400006;

- in relazione al presente intervento, il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Dirigente del Settore Area 2 Dott. Vincenzo Strippoli;

- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si può procedere ad affidamento diretto, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individui l'oggetto dell'affidamento, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- non si è proceduto alla suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023 in quanto la prestazione non è suddivisibile in lotti funzionali senza compromettere la funzionalità del servizio/fornitura o tale suddivisione comporterebbe per l'Amministrazione un aggravio dei costi;

Visti:

- la Legge n. 241/1990 ed in particolare l'art. 6 bis; - il D.Lgs n.118/2011; - il D.Lgs n.36/2023;

- il D.Lgs n.118/2011;

- la Delibera n. 585 del 19/12/2023 "Linee guida ANAC sulla tracciabilità dei flussi finanziari";

- la Legge n.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità finanziaria;

- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

- il vigente Regolamento di contabilità;

- il comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024 avente ad oggetto "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro";

- il Decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- il Decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 15/01/2024 con al quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2024-2026;

Considerato che

In base all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, all' art. 27 del vigente regolamento sull' ordinamento degli Uffici e Servizi e dal decreto n. 62 del 16/11/2021, è stato conferito al Dott. Vincenzo Strippoli con l'atto di nomina sindacale n.37 del 14/07/2023 la direzione dell'Area 2 Servizi alla Persona- Servizi Sociali;

Specificato che

non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 16 del D.Lgs. 36/2023;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 del T.U.E.L.

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, l'incarico professionale relativo alle indagini geognostiche, sismiche e redazione di relazione geologica relativo ai progetti di riqualificazione di due appartamenti finanziati dal "PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' - RISTRUTTURAZIONI CUP B24H22000390006 " e dal "PNRR - M5C2 - 1.3.1 - POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST CUP B24H22000400006 ", al Geologo Andrea Salvetti con studio in Via Roma n. 185 cap 55054 Massarosa (LU) P.I. 01939330468, che ha presentato con nota Protocollo n. 15214 del 19/02/2024 la propria offerta economica che ammonta proporzionalmente a € 2.700,00 oltre a contributo previdenziale (€ 108,00) ed IVA 22% (€ 617,76) per complessivi € 3.425,76;

2 di ridurre della somma di **€ 1.712,88**, pari alla quota parte del 50% della spesa complessiva di cui al punto 1, la prenotazione di impegno di spesa n. 176/0-2024 (€ 177.500,00), assunta con Determina Dirigenziale 2622 del 11.12.2023 **sul capitolo n. 17996 "PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA' - RISTRUTTURAZIONI CUP B24H22000390006 " Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia" Titolo 2 "Interventi per la disabilità - Macroaggregato 202 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - COFOG 10.1 – PDC 2.02.01.09.001 - bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024, creando contestualmente un nuovo impegno di spesa** in favore al **Geologo Andrea Salvetti** come sopra generalizzato per la somma di **€ 1.712,88** sul medesimo capitolo di spesa– codice beneficiario 69653;

3 di ridurre della somma di **€ 1.712,88**, pari alla quota parte del 50% della spesa complessiva di cui al punto 1, la prenotazione di impegno di spesa n. 177/0-2024 (€ 180.000,00), assunta con Determina Dirigenziale 2622 del 11.12.2023 **sul capitolo 17972 "del"PNRR -M5C2-1.3.1- POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST - CUP B24H22000400006"** sul **capitolo n. 17972** Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia" Titolo 2 "spese in contocapitale - Macroaggregato 202 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - COFOG 10.6 –PDC 2.02.01.09.001 - bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024, **creando contestualmente un nuovo impegno di spesa** in favore al **Geologo Andrea Salvetti** come sopra generalizzato per la somma di **€ 1.712,88** sul medesimo capitolo di spesa– codice beneficiario 69653;

4 di mantenere le prenotazioni dei seguenti impegni di spesa:
- impegno di spesa n. 176/0-2024 cap. **17996** (€ 175.787,12);

- impegno di spesa n. 177/0-2024 cap. **17972** (€ 178.287,12);

5. di dare atto:

- che il CIG è: B10F42D1FF;

- che con la firma del presente provvedimento si intende rilasciato il parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

- che il presente provvedimento è subordinato all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

- il pagamento delle prestazioni avverrà al termine dell'esecuzione del servizio, a seguito della verifica della corretta esecuzione dello stesso da parte del DEC Dott. arch. Francesco Ferrarini, nonché della regolarità contributiva e dietro presentazione di fattura elettronica ed entro il 30/09/2024;

- l'efficacia della presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al comma 7 dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, è subordinata all'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar della Toscana entro 60 giorni (sessanta giorni) dalla data di scadenza di pubblicazione all'Albo, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (solo legittimità) entro 120 (centoventi) dalla data di scadenza di pubblicazione all'Albo.

Il Dirigente
Area 2 - Servizi alla Persona
Vincenzo Strippoli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

VINCENZO STRIPPOLI in data 08/04/2024

**Determinazione Area 2 - Servizi alla Persona nr.719 del 08/04/2024****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 176/0	Data: 13/12/2023	Importo: 175.787,12
Oggetto:	PROGETTO DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - INVESTIMENTO 1.2 CUP B24H22000390006 E PROGETTO POVERTÀ ESTREMA - INVESTIMENTO 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.1 CUP B24H22000400006 PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATION EU			
Capitolo:	2024 17996	PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - RISTRUTTURAZIONI CUP B24H22000390006 - VEDI CAP E 3023		
Codice bilancio:	12.02.2.0202	C.I.G.: ZAB3DAB727	C.U.P.: B24H22000390006	SIOPE: 2.02.01.09.001
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Finanziato con :	082-PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - CUP B24H22000390006 175.787,12 € -			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione:	-1.712,88	Annotazioni: Incarico Indagini Geognostiche Nuovo impegno: 2024-1059/0		

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 1059/0	Data: 11/04/2024	Importo: 1.712,88
Oggetto:	PROGETTO DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - INVESTIMENTO 1.2 CUP B24H22000390006 E PROGETTO POVERTÀ ESTREMA - INVESTIMENTO 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.1 CUP B24H22000400006 PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATION EU			
Capitolo:	2024 17996	PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - RISTRUTTURAZIONI CUP B24H22000390006 - VEDI CAP E 3023		
Codice bilancio:	12.02.2.0202	C.I.G.: B10F42D1FF	C.U.P.: B24H22000390006	SIOPE: 2.02.01.09.001
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Finanziato con :	082-PNRR - M5C2 - 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - CUP B24H22000390006 1.712,88 € -			
Beneficiario:	0069653 - SALVETTI ANDREA - GEOLOGO			



Determinazione Area 2 - Servizi alla Persona nr.719 del 08/04/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2024 177/0	Data: 13/12/2023	Importo: 178.287,12
Oggetto:	PROGETTO DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - INVESTIMENTO 1.2 CUP B24H22000390006 E PROGETTO POVERTÀ ESTREMA - INVESTIMENTO 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.1 CUP B24H22000400006 PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATION EU			
Capitolo:	2024 17972	PNRR - M5C2-1.3.1- POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST - CUP B24H22000400006- SPESE PER RISTRUTTURAZIONE - VEDI CAP E 3026		
Codice bilancio:	12.06.2.0202	C.I.G.: Z053DAB783	C.U.P.: B24H22000400006	SIOPE: 2.02.01.09.001
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Finanziato con :	083A -PNRR - M5C2 - 1.3.1 - POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST - CUP B24H22000400006 – PARTE INVESTIMENTO 178.287,12 € -			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione:	-1.712,88	Annotazioni: Incarico indagini Geognostiche Nuovo impegno: 2024-1060/0		

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2024 1060/0	Data: 11/04/2024	Importo: 1.712,88
Oggetto:	PROGETTO DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - INVESTIMENTO 1.2 CUP B24H22000390006 E PROGETTO POVERTÀ ESTREMA - INVESTIMENTO 1.3 SUB INVESTIMENTO 1.3.1 CUP B24H22000400006 PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATION EU			
Capitolo:	2024 17972	PNRR - M5C2-1.3.1- POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST - CUP B24H22000400006- SPESE PER RISTRUTTURAZIONE - VEDI CAP E 3026		
Codice bilancio:	12.06.2.0202	C.I.G.: B10F42D1FF	C.U.P.: B24H22000400006	SIOPE: 2.02.01.09.001
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Finanziato con :	083A -PNRR - M5C2 - 1.3.1 - POVERTA' ESTREMA HOUSING FIRST - CUP B24H22000400006 – PARTE INVESTIMENTO 1.712,88 € -			
Beneficiario:	0069653 - SALVETTI ANDREA - GEOLOGO			

VIAREGGIO li, 11/04/2024

Visto art.153 c.5 D.lgs 267/2000 attestaz. finanz.



Il Responsabile del Settore Finanziario

Il Responsabile del Procedimento
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viareggio. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Alice Maria Valchera in data 16/04/2024

ANDREA SALVETTI

GEOLOGO

via Roma, 185
55054 Massarosa (LU)
Tel. 349.4308658
email: a.salveti@tiscali.it
pec: andreas1580@epap.sicurezzapostale.it

Comune di Viareggio
Area 2 Servizi alla Persona

Alla cortese attenzione del Dottor Vincenzo Strippoli

OGGETTO Preventivo per indagini geognostica e sismica e redazione di relazione geologica relativa allo studio di vulnerabilità sismica per i seguenti fabbricati ubicati in Viareggio, via Manfredo Bertini:

- a) appartamento A “piccolo” – PNNR – M5C2 -1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità – CUP B24H22000390006
- b) appartamento B “grande” – PNNR – M5C2 -1.3.1 – Povertà estrema – Housing First - CUP B24H22000400006

Il sottoscritto Dott. Geol. Andrea Salvetti, iscritto all'Ordine dei Geologi della Toscana, sezione A dell'albo professionale al n° 1580, con studio professionale in via Roma n. 185, Massarosa (LU), dettaglia di seguito l'offerta economica in riferimento allo studio di vulnerabilità sismica dei fabbricati di cui all'oggetto.

a) Indagini in sito

Per la caratterizzazione geotecnica e sismica del sito si prevede l'esecuzione delle seguenti indagini:

- n° 1 prova penetrometrica statica CPTu
- n° 1 prospezione sismica attiva in onde di superficie MASW
- n° 1 prospezione sismica passiva HVSR

Il prezzo a corpo per le indagini in sito è di euro 1.300,00.

b) Prestazioni professionali

Le prestazioni professionali comprenderanno:

- assistenza e direzione lavori nel corso della esecuzione delle indagini in sito
- redazione di studio di vulnerabilità

Per le prestazioni professionali il compenso richiesto è di euro 1.400,00.

Il totale delle voci a) + b) è di euro 2.700,00.

Sono a sommare al totale contributi previdenziali EPAP (4%), aliquota IVA (22%) e ritenuta di acconto (-20%) come di seguito dettagliato:

compenso	€	2.700,00
contributi previdenziali	€	108,00
IVA (22%)	€	617,76
TOTALE	€	3.425,76
<hr/>		
Ritenuta d'acconto	€	540,00
TOTALE A PAGARE	€	2.885,76

Polizza Assicurativa

Il sottoscritto Dott. Geol. Andrea Salvetti dichiara di essere in possesso di polizza assicurativa per RC Professionale n. LSMAEC104365-00 (massimale pari a € 1.000.000,00) emessa dalla compagnia Liberty, con scadenza 01/10/2024.

Massarosa, 16 febbraio 2024

Geol. Andrea Salvetti