

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO
ESAME ISTANZE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

VIDEO SEDUTA n° 05 del 11 FEBBRAIO 2021

(O.d.G. chiuso il 10.02.2021)

Nr	TIPOLOGIA ISTANZA	PROTOCOLLO E.P. Istanza	RICHIEDENTE		INDIRIZZO	EVENTUALI OSSERVAZIONI
LA COMMISSIONE INIZIA I LAVORI A PARTIRE DALLE ORE 09:30						
1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2244	30.12.2020	CAMURRI Maria Enrica TORRE Franco		Via Pola n. 24
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	2247	30.12.2020	DI PUCCIO Francesca		Via Pier L. da Palestrina n. 79
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2250	31.12.2020	Soc. BAGNO MARTINELLI snc	V.le R. Margherita n. 110	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria all'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 31.12.2020 prot. invio n. 100381 relativamente al punto 05 (viste aeree), ma soprattutto al punto n. 6 (SCHEMA GRAFICO DESCRITTIVO i materiali, le finiture e codici colori per ogni elemento architettonico e/o costruttivo interessato all'intervento realizzato/modificato) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2254	31.12.2020	DEL CARLO Laura	Via Damiano Chiesa n. 15	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2256	31.12.2020	DODI Antonio Micconi Simona	Via A. Vespucci n. 47	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione, esaminata la soluzione progettuale proposta, ritiene opportuno che l'istanza venga completata da una rappresentazione grafico-progettuale (foto-simulazione oppure Tavola CAD colorata, etc) che raffiguri la nuova tinteggiatura dei prospetti</i>				

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2259	31.12.2020	NANNI Francesca	Via P. Maroncelli n. 331	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

TERMINE ESAME DELLE PRATICHE DEL MESE DI DICEMBRE 2020 ALLE ORE 10:20

INIZIO ESAME DELLE PRATICHE DEL MESE DI GENNAIO 2021 A PARTIRE DALLE ORE 10:21

7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	13	07.01.2021	GASPERINI Gianmarco	Via S. T. d'Aquino n 39	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria all'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 07.01.2021 prot. invio n. 1207 relativamente al punto n. 6 (SCHEMA GRAFICO DESCRITTIVO i materiali, le finiture e codici colori per ogni elemento architettonico e/o costruttivo interessato all'intervento realizzato/modificato con particolare riferimento alla struttura ombreggiante) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta. Inoltre si ritiene opportuno, al fine di effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, che la documentazione prodotta venga completata da un'adeguata foto simulazione.</i>				

8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	37	11.01.2021	CINQUINI Roberto	Via Paolina Bonaparte n. 70	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	43	11.01.2021	BALESTRERO Alessandra	Via Sant'Antonio Pucci n. 13	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	59	13.01.2021	Soc. PUNTOUNO srl Leg. Rapp.te BERTOLANI Piero	V.le Regina Margherita n. 97-98	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio definitivo	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

TERMINE ESAME DELLE PRATICHE DEL MESE DI GENNAIO 2021 ALLE ORE 11:05

INIZIO ESAME DELLE PRATICHE RINVIATE A PARTIRE DALLE ORE 11:05

11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	990	01.07.2020	PALAGI Andrea	Via Bologna n. 25	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 03/2021 in quanto l'istanza risulta carente della completa foto-simulazione ritenuta necessaria per effettuare una corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici. Si ricorda che tale restituzione grafico-progettuale dovrà essere prodotta in osservanza alle indicazioni e disposizioni già indicate nella richiamata seduta</i>				

12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1692	21.10.2020	AKOUSH Francesco	V.le R. Margherita n. 5	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma i RINVII disposti nel corso delle sedute n. 40/2020 - n. 02/2021 - n. 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici indicata al tecnico progettista nel corso della seduta n. 38 del 15.12.2020 non risulta ad oggi presentata</i>				

13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1779	30.10.2020	Soc. ILIAD spa	Via A. Rosmini n. 168	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si confermano i RINVII disposti nel corso delle sedute n. 37/2020 - n.40/2020- n. 02/2021 - n. 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, dettagliatamente specificata nel corso della richiamata seduta, non risulta ad oggi ancora pervenuta</i>				

14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1824	06.11.2020	PRETINI Paola	Via N. Pisano n. 13	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 37/2020 - n. 40/2020- n. 02/2021 - n. 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata per mezzo PEC con nota del 06.11.2020 - prot. invio n. 83786, relativamente al punti n. 4 (rappresentazione CAD estesa in quanto si dovrà ricomprendere ed evidenziare le caratteristiche delle recinzioni contigue sia in pianta che in prospetto) e al punto n. 5 (foto aeree), non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1872	17/12/2020	RIBECAI Ugo	Via Paolo Savi n. 180	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 39/2020 - n.40/2020 - n. 02/2021 - n. 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 11.11.2020 - prot. invio n. 85188 relativamente al punto n. 4 (estendere la rappresentazione CAD ai piani superiori dell'edificio), non risulta ad oggi pervenuta.				

16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1879	12/11/2020	AMBROSIONI Daniela BEDA Emanuela Simona	Via C. Colombo n. 32 - TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 39/2020 - n.40/2020 - n. 02/2021 - n. 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 12.11.2020 - prot. invio n. 85800 relativamente al punto n. 1 (marca da bollo) - n. 4 (estendere la rappresentazione CAD alle porzioni contigue del fabbricato e dei tratti di recinzione interessati) - n. 5 (foto aeree) - n. 6 (Schema grafico materiali e colori), non risulta ad oggi pervenuta				

17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1891	12/11/2020	BON Silvana Santa	Via Venezia n. 9	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 39/2020 - n.40/2020 - n. 02/2021 - 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 12.11.2020 - prot. invio n. 85953 relativamente ai punti n. 1-2-5 (viste aeree) - 6 (indicare materiali e colori per ogni elemento oggetto d'intervento) non risulta ad oggi ancora pervenuta				

18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1941	19/11/2020	PELLINI Alessandro DE ANGELI Paola	Via P. Savi n. 125		
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	ESITO	La Commissione, esaminata la documentazione integrativa depositata in data 04.02.2021, esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che le inferrate a protezione delle finestre poste sul prospetto tergale (retro esterno) vengano ricomprese all'interno della loro forometria					

19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2051	03.12.2020	Consorzio Insed. Produttivi Viareggio srl Leg. Rapp.te Stephano Tesi	Via Scirocco-Grecale-Fosso Guidario		
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione	
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione	
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione	
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 02/2021 e n. 03/2021 in quanto l'istanza risulta ancora carente di un'adeguata foto-simulazione necessaria per effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici con particolare riferimento agli elementi di finitura rappresentati dalle pannellature ottenute da porzioni di container. Tale soluzione progettuale dovrà essere pensata, non come un elemento giustapposto, ma coordinato ed integrato in una realizzazione unitaria tra l'edificio esistente e gli elementi di nuova installazione					

20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2089	10.12.2020	BEZZINI Stefania	Via Aurelia Sud		
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	ESITO	La Commissione, esaminata la documentazione integrativa depositata in data 10.02.2021 - prot. gen. num. 12644, esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo a CONDIZIONE che il cordolo venga totalmente interrato					

21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2090	10.12.2020	GUIDETTI Roberto PARDINI Elena	Via F. Filzi n. 95	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione, esaminata la documentazione integrativa depositata in data 10.02.2021 - prot. gen. num. 12737, esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2094	10.12.2020	COCCINI GAILLI SIMONI Dario	Via F. Cavallotti n. 114	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione, esaminata la documentazione integrativa depositata in data 03.02.2021 - prot. gen. num. 2094, ritiene opportuno convocare il tecnico progettista in AUDIZIONE nella prossima seduta al fine di acquisire ulteriori elementi/informazioni progettuali rispetto a quanto proposto unitamente ad una soluzione grafico-progettuale che contempli la tinteggiatura dei prospetti con una tonalità di colore maggiormente coerente e tipica dei luoghi</i>				

23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2149	16.12.2020	GIUSTI Simona	Via Luigi Salvatori n. 42	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 03/2021 in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 16.12.2020 - prot. invio n. 96016 relativamente al punto 01 (marca da bollo), ma soprattutto al punto n. 04 (trattandosi di una bifamiliare la rappresentazione CAD dovrà ricomprendere le porzioni di edificio contigue con particolare riferimento alle soluzioni architettoniche previste per mitigare/risolvere il distacco tra le facciate determinato dalla posa del cappotto perimetrale) e n. 6 (SCHEMA GRAFICO DESCRITTIVO i materiali, le finiture e codici colori per ogni elemento architettonico e/o costruttivo interessato dall'intervento realizzato/modificato) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

24	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	2241	28.12.2020	Soc. GRANDUCA GESTIONI srl <i>Leg. Rapp.te BADII Rosa</i>	Via V. Gioberti n. 22	
	<i>Arch. Tani</i>	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	<i>Arch. Malcontenti</i>	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	<i>Ing. Dalle Luche</i>	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	ESITO	<p><i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 03/2021: La Commissione, esaminata la soluzione progettuale proposta, rileva per la porzione di edificio interessata dalla sopraelevazione una mancata corrispondenza tra la foto-simulazione e gli elaborati grafici. Inoltre ritiene opportuno al fine di effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici che venga specificata la tipologia degli oscuranti (persiane/avvolgibili) previsti per tutte le aperture finestrate (compresa l'indicazione dei materiali e colori), nonché la rappresentazione prospettica delle finestre-tetto in quanto evidenziate solamente nella pianta sottotetto (per quest'ultime si richiede, tuttavia, una riduzione numerica garantendo altresì, per quelle residue, l'allineamento con le aperture finestrate del prospetto fronte strada)</i></p>				

LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI ALLE ORE 12:20

<i>Arch. Maurizio Tani</i>	Presente
<i>Arch. Paola Malcontenti</i>	Assente
<i>Ing. Gianlorenzo Dalle Luche</i>	Presente
<i>Segretario di Commissione geom. Alessandro Fiorio</i>	Presente