

C1.4

DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI
scala 1:2.000

Sindaco GIORGIO DEL GHINGARO
Assessore alla rigenerazione urbana e del territorio FEDERICO PIERUCCI
Dirigente Unità di Staff Politiche del Territorio - Responsabile GIOVANNI MUGNANI
Garante della Comunicazione IVA PAGNI

Unità di Staff Politiche del Territorio

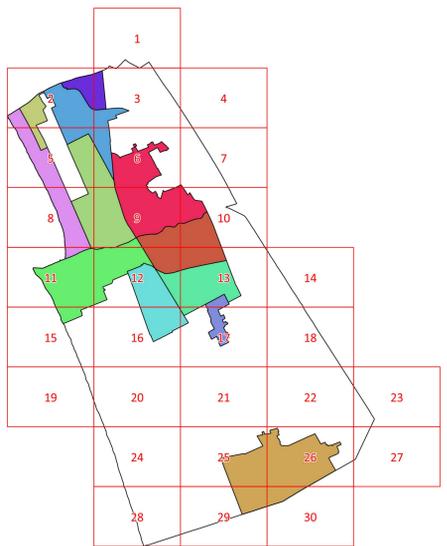
Fondatori
 Cesare Bertì | Cristiana Bertuccelli
 Antonio Bresciani | Claudia Franza
 Luigi Guzzetti | Giuliano Pardini
 Paola Gemma Paoli | Eleonora Lencioni
 Sabrina Petri | Dino Pierotti

Progettazione urbanistica
 Fabio Lucchesi (DIDA) | Fabio Nardini
Viabilità e mobilità dolce
 Francesco Alberti (DIDA) | Sabine Di Silvio

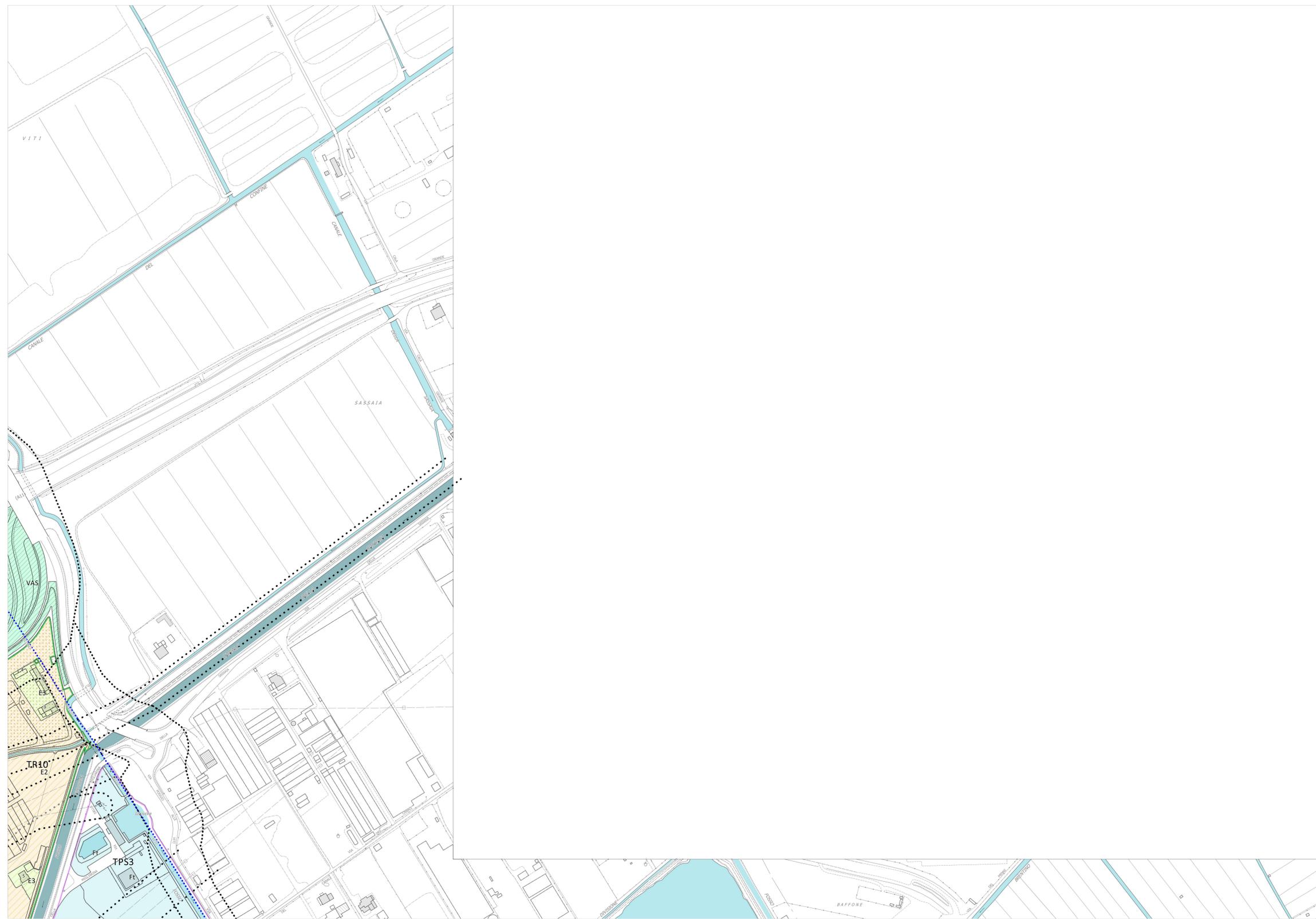
Valutazione Ambientale Strategica
 Giovanni Belletti (DISE) | Marco Mancino
Resilienza urbana e sistema del verde
 David Fanfani (DIDA) | Martina Romeo
 Domenico Vinci

Processo di partecipazione
 Luca Toschi (DPS) | Eugenio Pandolfini
Collaboratori esterni
 Nicola Bianchi | Marina Visciano
Studi geologici
 Marco De Martin Mazzalon

ADOZIONE 2018



- Legenda**
- Utoe 1 - Cittadella del Carnevale
 - Utoe 2 - Marco Polo
 - Utoe 3 - Città Giardino
 - Utoe 4 - Passeggiata
 - Utoe 5 - Città storica
 - Utoe 6 - Porto Darsena
 - Utoe 7 - Campo d'Aviazione
 - Utoe 8 - Varignano
 - Utoe 9 - Migliarina - Terminetto
 - Utoe 10 - Comparini
 - Utoe 11 - Bicchio
 - Sistema Terr Torre del Lago



- ## Legenda
- Confini comunale
 - Limite U.T.O.E. e Sistema Territoriale di Torre del Lago
 - Parco Migliarina San Rossore Massaciuccoli (Del. CRT 515/89)
 - Piano Regolatore Portuale
 - Arece di trasformazione urbanistica (art. 57)
 - Piano Attuativo della Passeggiata
 - Piano Attuativo degli arenili
 - INVARIANTI STRUTTURALI
 - Sistema idraulico superficiale (art.7)
 - Canali Burlamacca, Farabola e Stava (art.7)
 - Filari di alberi (art.9.1)
 - Alberi monumentali (art. 9.1)
 - Arece con assetto podereale di impianto storico (art. 9.1)
 - Invarianti strutturali alberghi (art. 11a)
 - Alberghi di valore funzionale e tipologico (art. 11b)
-
- | ESISTENTE | DI PROGETTO | SERVIZI E ATTREZZATURE (art. 64) |
|-----------|-------------|---|
| AP | AP | Attrezzature di interesse collettivo |
| AS1 | AS1 | Scuole dell'infanzia e dell'obbligo |
| AS2 | AS2 | Scuole superiori e sedi universitarie |
| Fa | | Caseme e forze militari |
| Fas | | Attività sociali, associazioni, circoli culturali |
| Fc | | Cimiteri |
| Fch | | Chiese, edifici di culto, conventi |
| Fct | | Cinema, teatri, teatri all'aperto |
| Fh | Fh | Presidi sanitari, case di cura |
| Fm | | Mercati |
| Fmu | | Musei, gallerie, pinacoteca, biblioteche |
| Fs | | Stazione ferroviaria centrale |
| Fsm | Fsm | Fermate del servizio ferroviario metropolitano |
| Ft | Ft | Impianti tecnologici |
| Fup | Fup | Uffici pubblici |
-
- AREE VERDI ED ATTREZZATE**
- FP
 - F1a
 - F1b
 - F1c
 - VU
 - VA
 - VS
- ALTR E DESTINAZIONI D'USO**
- VAS
 - VR
 - VR*
 - ET
-
- SISTEMA AREE AGRICOLE**
- E1
 - E2
 - E3
 - D*
 - ED
-
- MOBILITA'**
- P
 - PI
 - PF
 - PI*
 - AR
 - VI
 - VI*
 - LC
 - LC*
 - ST
 - ST*
-
- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- A
 - B
-
- AREE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI-INDUSTRIALI, COMMERCIALI-DIREZIONALI, TURISTICO-RICETTIVE**
- D
 - DN
 - DR
 - DT
 - DP
 - DST
 - DST*
 - DTC
 - CT
-
- MORFOLOGIA DELL'INSEDIAMENTO**
- CS
 - TR1
 - TR2
 - TR3
 - TR6
 - TR7
 - TR9
 - TR10
 - TR11
 - TR12
 - TPS1
 - TPS2
 - TPS3
 - TPS4
-
- CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI**
- IS
 - 1
 - 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - *
 - IS