

# C1.20

**DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI**  
scala 1:2.000

**Sindaco** GIORGIO DEL GHINGARO  
**Assessore alla rigenerazione urbana e del territorio** FEDERICO PIERUCCI  
**Dirigente Unità di Staff Politiche del Territorio - Responsabile** GIOVANNI MUGNANI  
**Garante della Comunicazione** IVA PAGNI

**Unità di Staff Politiche del Territorio**  
**Funzionari**  
 Cesare Berti | Cristiana Bertuccelli  
 Antonio Bresciani | Claudia Fruzza  
 Luigi Gazzerini | Giuliano Pandini  
 Paola Gemma Paoli | Eleonora Lencioni  
 Sabrina Petri | Dino Pierotti

**Progettazione urbanistica**  
 Fabio Lucchesi (DIDA) | Fabio Nardini

**Viabilità e mobilità dolce**  
 Francesco Alberti (DIDA) | Sabine Di Silvio

**Valutazione Ambientale Strategica**  
 Giovanni Belletti (DISEI) | Marco Mancino

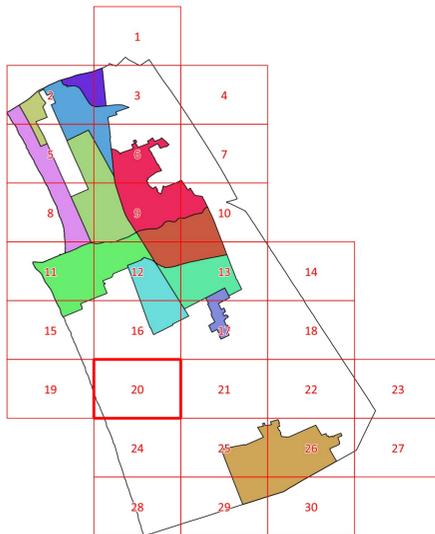
**Resilienza urbana e sistema del verde**  
 David Fanfani (DIDA) | Martina Romeo

**Processo di partecipazione**  
 Luca Toschi (DPS) | Eugenio Pandolfini

**Collaboratori esterni**  
 Nicola Bianchi | Marina Vasciano

**Studi idraulici e geologici**  
 Enrico Galliani | Marco De Martin Mazzalon

**APPROVAZIONE** 2019  
 Elaborato modificato a seguito accoglimento osservazioni



**Legenda**

- Utoe 1 - Cittadella del Carnevale
- Utoe 2 - Marco Polo
- Utoe 3 - Città Giardino
- Utoe 4 - Passeggiata
- Utoe 5 - Città storica
- Utoe 6 - Porto Darsena
- Utoe 7 - Campo d'Aviazione
- Utoe 8 - Varignano
- Utoe 9 - Migliarina - Terminetto
- Utoe 10 - Comparini
- Utoe 11 - Bicchio
- Sistema Territoriale di Torre del Lago



## Legenda

<p><b>CONFINE COMUNALE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Confine comunale</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Perimetro del territorio urbanizzato (art. 224 L.R. 65/14)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Limite U.T.O.E. e Sistema Territoriale di Torre del Lago</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Parco Migliarino San Rossone Massaciucoli (Del. CRT 515/89)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Piano Regolatore Portuale</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Aree di trasformazione urbanistica (art. 57)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Piano Attuativo della Passeggiata (art.8)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Piano Attuativo degli arenili (art.8)</li> </ul> <p><b>INVARIANTI STRUTTURALI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Sistema idraulico superficiale (art.7)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Canali Burlamacca, Farabola e gora di Stava (art.7)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Filari di alberi (art.9.1)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Alberi monumentali (art. 9.1)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Aree con assetto poderalo di impianto storico (art. 9.1)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Invarianti strutturali alberghi (art. 11.2)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Alberghi di valore funzionale e tipologico (art. 11.2)</li> </ul> <p><b>FASCE DI RISPETTO (art. 61)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Limite fascia di rispetto stradale</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Limite fascia di rispetto ferroviaria</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Limite fascia di rispetto depuratore</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Limite fascia di rispetto cimiteriale</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Limite fascia di rispetto elettrodotto</li> </ul> <p><b>MORFOTIPI DELL'INSEDIAMENTO</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CS</span></td> <td>CS - Tessuto dei centri e nuclei storici (art. 54.1)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR1</span></td> <td>T.R.1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi (art. 54.2)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR2</span></td> <td>T.R.2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati (art. 54.3)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR3</span></td> <td>T.R.3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (art. 54.4)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR6</span></td> <td>T.R.6. Tessuto a tipologie miste (art.54.5)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR7</span></td> <td>T.R.7. Tessuto sfrangiato di margine (art.54.6)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR9</span></td> <td>T.R.9. Tessuto reticolare o diffuso (art 54.7)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR10</span></td> <td>T.R.10. Campagna abitata (art 55.2)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR11</span></td> <td>T.R.11. Campagna urbanizzata (art. 55.3)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR12</span></td> <td>T.R.12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani (art. 55.4)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS1</span></td> <td>T.P.S.1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare (art. 56.1)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS2</span></td> <td>T.P.S.2. Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (art. 56.2)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS3</span></td> <td>T.P.S.3. Insule specializzate (art. 56.3)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS4</span></td> <td>T.P.S.4. Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive (art. 56.4)</td> </tr> </table> <p><b>CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1s</span></td> <td>Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99 (art. 39.2)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</span></td> <td>Edifici di valore tipologico, formale e strutturale (art. 39.3)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</span></td> <td>Edifici di valore tipologico e formale (art. 39.4)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</span></td> <td>Edifici di valore tipologico (art. 39.5)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</span></td> <td>Edifici di scarso valore storico-architettonico (art. 39.6)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</span></td> <td>Edifici di interesse storico nullo (art. 39.7)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</span></td> <td>Edifici a "tettoia" sopraelevabili (art. 39.8)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">*</span></td> <td>Agglomerati rurali lineari (art. 86)</td> </tr> </table> <p><b>AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</span></td> <td>A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico (art. 40)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</span></td> <td>B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente (art. 42)</td> </tr> </table> <p><b>AREE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI-INDUSTRIALI, COMMERCIALI-DIREZIONALI, TURISTICO-RISETTIVE</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">O</span></td> <td>Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale (art. 43)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DN</span></td> <td>Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale (art. 44)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DR</span></td> <td>Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale (art. 45)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DT</span></td> <td>Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva (art. 46)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DP</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DP*</span></td> <td>Distributori di carburante (art. 48)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DST</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DST*</span></td> <td>Zone di servizio alla produzione e trasporti (art. 47)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DTC</span></td> <td>Zone campeggi esistenti (art. 49)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CT</span></td> <td>Cinema e teatri privati (art. 64.12)</td> </tr> </table>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CS</span>	CS - Tessuto dei centri e nuclei storici (art. 54.1)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR1</span>	T.R.1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi (art. 54.2)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR2</span>	T.R.2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati (art. 54.3)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR3</span>	T.R.3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (art. 54.4)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR6</span>	T.R.6. Tessuto a tipologie miste (art.54.5)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR7</span>	T.R.7. Tessuto sfrangiato di margine (art.54.6)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR9</span>	T.R.9. Tessuto reticolare o diffuso (art 54.7)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR10</span>	T.R.10. Campagna abitata (art 55.2)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR11</span>	T.R.11. Campagna urbanizzata (art. 55.3)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR12</span>	T.R.12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani (art. 55.4)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS1</span>	T.P.S.1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare (art. 56.1)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS2</span>	T.P.S.2. Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (art. 56.2)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS3</span>	T.P.S.3. Insule specializzate (art. 56.3)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS4</span>	T.P.S.4. Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive (art. 56.4)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1s</span>	Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99 (art. 39.2)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</span>	Edifici di valore tipologico, formale e strutturale (art. 39.3)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</span>	Edifici di valore tipologico e formale (art. 39.4)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</span>	Edifici di valore tipologico (art. 39.5)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</span>	Edifici di scarso valore storico-architettonico (art. 39.6)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</span>	Edifici di interesse storico nullo (art. 39.7)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</span>	Edifici a "tettoia" sopraelevabili (art. 39.8)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">*</span>	Agglomerati rurali lineari (art. 86)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</span>	A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico (art. 40)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</span>	B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente (art. 42)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">O</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale (art. 43)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DN</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale (art. 44)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DR</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale (art. 45)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DT</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva (art. 46)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DP</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DP*</span>	Distributori di carburante (art. 48)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DST</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DST*</span>	Zone di servizio alla produzione e trasporti (art. 47)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DTC</span>	Zone campeggi esistenti (art. 49)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CT</span>	Cinema e teatri privati (art. 64.12)	<p><b>ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE COLLETTIVO E DI SERVIZIO (art. 64)</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AP</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AP</span></td> <td>Attrezzature di interesse generale</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS1</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS1</span></td> <td>Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS2</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS2</span></td> <td>Scuole superiori e sedi universitarie</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fa</span></td> <td></td> <td>Casermes e sedi forze dell'ordine</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fas</span></td> <td></td> <td>Attività sociali, culturali</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fc</span></td> <td></td> <td>Cimiteri</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fch</span></td> <td></td> <td>Chiese e altri edifici di culto</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fct</span></td> <td></td> <td>Cinema, teatri, teatri all'aperto</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh*</span></td> <td>Presidi sanitari, case di cura, centri medici</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm*</span></td> <td> Mercati coperti e aree mercatali</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fmu</span></td> <td></td> <td>Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fs</span></td> <td></td> <td>Stazione ferroviarie</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft*</span></td> <td>Aree per impianti tecnologici</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup*</span></td> <td>Uffici pubblici</td> </tr> </table> <p><b>AREE VERDI ED ATTREZZATE</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">FP</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">FP</span></td> <td>Pinete di levante e di ponente (art. 67)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F1a</span></td> <td></td> <td>Passeggiata (art. 8)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU*</span></td> <td>Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze (art. 65)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA*</span></td> <td>Verde attrezzato (art. 65)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS*</span></td> <td>Aree a verde sportivo (art. 66)</td> </tr> </table> <p><b>ALTRE DESTINAZIONI D'USO</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS*</span></td> <td>Verde di arredo stradale (art. 60.7)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VR</span></td> <td></td> <td>Aree a verde privato (art. 68)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VR*</span></td> <td></td> <td>Verde privato - Messa in sicurezza idraulica (art. 68)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EP</span></td> <td></td> <td>Aree agricole di frangia interne (art. 68)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Altri corsi d'acqua</td> </tr> </table> <p><b>SISTEMA AREE AGRICOLE</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E1</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E1</span></td> <td>Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio (art. 86)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E2</span></td> <td></td> <td>Aree agricole di interesse primario (art. 86)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E3</span></td> <td></td> <td>Aree di pertinenza di edifici in zona agricola (art.86)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D*</span></td> <td></td> <td>Attività produttive in zona agricola (art. 91)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ED</span></td> <td></td> <td>Aree da recuperare (art.92)</td> </tr> </table> <p><b>MOBILITA'</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P*</span></td> <td>Parcheggi pubblici (art. 63)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI*</span></td> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI*</span></td> <td>Parcheggi di interscambio (art. 63)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Aree ferroviarie</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Luoghi centrali (art. 10.2)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Viabilità (art. 60)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Extracciato della via delle Torbiere (art. 10.5)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Sottopassi pedonali (art. 62)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Sottopassi carrabili (art. 62)</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;"><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span></td> <td></td> <td>Passerelle ciclo-pedonali (art. 62)</td> </tr> </table>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AP</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AP</span>	Attrezzature di interesse generale	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS1</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS1</span>	Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS2</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS2</span>	Scuole superiori e sedi universitarie	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fa</span>		Casermes e sedi forze dell'ordine	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fas</span>		Attività sociali, culturali	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fc</span>		Cimiteri	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fch</span>		Chiese e altri edifici di culto	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fct</span>		Cinema, teatri, teatri all'aperto	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh*</span>	Presidi sanitari, case di cura, centri medici	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm*</span>	Mercati coperti e aree mercatali	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fmu</span>		Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fs</span>		Stazione ferroviarie	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft*</span>	Aree per impianti tecnologici	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup*</span>	Uffici pubblici	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">FP</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">FP</span>	Pinete di levante e di ponente (art. 67)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F1a</span>		Passeggiata (art. 8)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU*</span>	Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze (art. 65)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA*</span>	Verde attrezzato (art. 65)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS*</span>	Aree a verde sportivo (art. 66)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS*</span>	Verde di arredo stradale (art. 60.7)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VR</span>		Aree a verde privato (art. 68)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VR*</span>		Verde privato - Messa in sicurezza idraulica (art. 68)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EP</span>		Aree agricole di frangia interne (art. 68)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Altri corsi d'acqua	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E1</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E1</span>	Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio (art. 86)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E2</span>		Aree agricole di interesse primario (art. 86)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E3</span>		Aree di pertinenza di edifici in zona agricola (art.86)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D*</span>		Attività produttive in zona agricola (art. 91)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ED</span>		Aree da recuperare (art.92)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P*</span>	Parcheggi pubblici (art. 63)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI*</span>	Parcheggi di interscambio (art. 63)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Aree ferroviarie	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Luoghi centrali (art. 10.2)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Viabilità (art. 60)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Extracciato della via delle Torbiere (art. 10.5)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Sottopassi pedonali (art. 62)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Sottopassi carrabili (art. 62)	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Passerelle ciclo-pedonali (art. 62)
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CS</span>	CS - Tessuto dei centri e nuclei storici (art. 54.1)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR1</span>	T.R.1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi (art. 54.2)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR2</span>	T.R.2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati (art. 54.3)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR3</span>	T.R.3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (art. 54.4)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR6</span>	T.R.6. Tessuto a tipologie miste (art.54.5)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR7</span>	T.R.7. Tessuto sfrangiato di margine (art.54.6)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR9</span>	T.R.9. Tessuto reticolare o diffuso (art 54.7)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR10</span>	T.R.10. Campagna abitata (art 55.2)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR11</span>	T.R.11. Campagna urbanizzata (art. 55.3)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TR12</span>	T.R.12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani (art. 55.4)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS1</span>	T.P.S.1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare (art. 56.1)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS2</span>	T.P.S.2. Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (art. 56.2)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS3</span>	T.P.S.3. Insule specializzate (art. 56.3)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">TPS4</span>	T.P.S.4. Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive (art. 56.4)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1s</span>	Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99 (art. 39.2)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</span>	Edifici di valore tipologico, formale e strutturale (art. 39.3)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</span>	Edifici di valore tipologico e formale (art. 39.4)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</span>	Edifici di valore tipologico (art. 39.5)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</span>	Edifici di scarso valore storico-architettonico (art. 39.6)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</span>	Edifici di interesse storico nullo (art. 39.7)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</span>	Edifici a "tettoia" sopraelevabili (art. 39.8)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">*</span>	Agglomerati rurali lineari (art. 86)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</span>	A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico (art. 40)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</span>	B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente (art. 42)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">O</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale (art. 43)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DN</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale (art. 44)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DR</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale (art. 45)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DT</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva (art. 46)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DP</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DP*</span>	Distributori di carburante (art. 48)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DST</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DST*</span>	Zone di servizio alla produzione e trasporti (art. 47)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">DTC</span>	Zone campeggi esistenti (art. 49)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CT</span>	Cinema e teatri privati (art. 64.12)																																																																																																																																																																																		
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AP</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AP</span>	Attrezzature di interesse generale																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS1</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS1</span>	Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS2</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AS2</span>	Scuole superiori e sedi universitarie																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fa</span>		Casermes e sedi forze dell'ordine																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fas</span>		Attività sociali, culturali																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fc</span>		Cimiteri																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fch</span>		Chiese e altri edifici di culto																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fct</span>		Cinema, teatri, teatri all'aperto																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fh*</span>	Presidi sanitari, case di cura, centri medici																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fm*</span>	Mercati coperti e aree mercatali																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fmu</span>		Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fs</span>		Stazione ferroviarie																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ft*</span>	Aree per impianti tecnologici																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Fup*</span>	Uffici pubblici																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">FP</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">FP</span>	Pinete di levante e di ponente (art. 67)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F1a</span>		Passeggiata (art. 8)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VU*</span>	Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze (art. 65)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VA*</span>	Verde attrezzato (art. 65)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VS*</span>	Aree a verde sportivo (art. 66)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VMS*</span>	Verde di arredo stradale (art. 60.7)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VR</span>		Aree a verde privato (art. 68)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">VR*</span>		Verde privato - Messa in sicurezza idraulica (art. 68)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EP</span>		Aree agricole di frangia interne (art. 68)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Altri corsi d'acqua																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E1</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E1</span>	Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio (art. 86)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E2</span>		Aree agricole di interesse primario (art. 86)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E3</span>		Aree di pertinenza di edifici in zona agricola (art.86)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D*</span>		Attività produttive in zona agricola (art. 91)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ED</span>		Aree da recuperare (art.92)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">P*</span>	Parcheggi pubblici (art. 63)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI*</span>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PI*</span>	Parcheggi di interscambio (art. 63)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Aree ferroviarie																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Luoghi centrali (art. 10.2)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Viabilità (art. 60)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Extracciato della via delle Torbiere (art. 10.5)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Sottopassi pedonali (art. 62)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Sottopassi carrabili (art. 62)																																																																																																																																																																																	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></span>		Passerelle ciclo-pedonali (art. 62)																																																																																																																																																																																	