

# C1.18

**DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI**  
scala 1:2.000

**Sindaco** GIORGIO DEL GHINGARO  
**Assessore alla rigenerazione urbana e del territorio** FEDERICO PIERUCCI  
**Dirigente Unità di Staff Politiche del Territorio - Responsabile** GIOVANNI MUGNANI  
**Garante della Comunicazione** IVA PAGNI

**Unità di Staff Politiche del Territorio**

**Funzionari**  
Cesare Berti | Cristiana Bertucelli  
Antonio Bresciani | Claudia Frizza  
Luigi Gazzerini | Giuliano Pardini  
Paola Gemma Paoli | Eleonora Lenzi  
Sabrina Petri | Dino Pierotti

**Progettazione urbanistica**  
Fabio Lucchesi (DIDA) | Fabio Nardini

**Viabilità e mobilità dolce**  
Francesco Alberti (DIDA) | Sabine Di Silvio

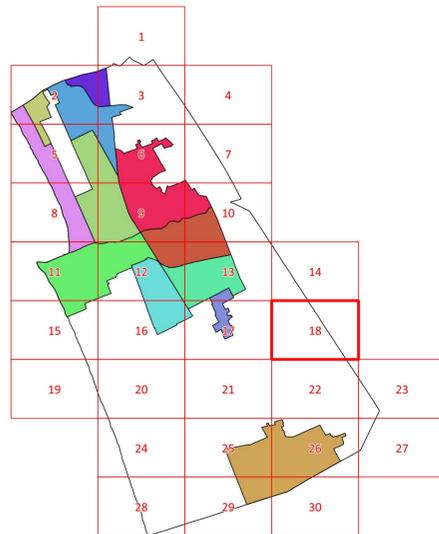
**Valutazione Ambientale Strategica**  
Giovanni Belletti (DISEI) | Marco Mancino

**Resilienza urbana e sistema del verde**  
David Fanfani (DIDA) | Martina Romeo

**Processo di partecipazione**  
Luca Toschi (DPS) | Eugenio Pandolfini

**Collaboratori esterni**  
Nicola Bianchi | Marina Viciano  
**Studi idraulici e geologici**  
Enrico Galliani | Marco De Martin Mazzalon

**APPROVAZIONE** 2019  
Elaborato modificato a seguito accoglimento osservazioni



**Legenda**

- Utoe 1 - Cittadella del Carnevale
- Utoe 2 - Marco Polo
- Utoe 3 - Città Giardino
- Utoe 4 - Passeggiata
- Utoe 5 - Città storica
- Utoe 6 - Porto Darsena
- Utoe 7 - Campo d'Aviazione
- Utoe 8 - Varignano
- Utoe 9 - Migliarina - Terminetto
- Utoe 10 - Comparini
- Utoe 11 - Bicchio
- Sistema Territoriale di Torre del Lago



## Legenda

<p><b>CONFINI E PERIMETRI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> Confine comunale</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Perimetro del territorio urbanizzato (art. 224 L.R. 65/14)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed green; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite U.T.O.E. e Sistema Territoriale di Torre del Lago</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Parco Migliarina San Rossone Massaciuccoli (Del. CRT 515/89)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed orange; width: 20px; display: inline-block;"></span> Piano Regolatore Portuale</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed purple; width: 20px; display: inline-block;"></span> Aree di trasformazione urbanistica (art. 57)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed yellow; width: 20px; display: inline-block;"></span> Piano Attuativo della Passeggiata (art.8)</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed brown; width: 20px; display: inline-block;"></span> Piano Attuativo degli arenili (art.8)</li> </ul>	<p><b>INVARIANTI STRUTTURALI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> Sistema idraulico superficiale (art.7)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid green; width: 20px; display: inline-block;"></span> Canali Burlamacca, Farabola e gora di Stava (art.7)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Filari di alberi (art.9.1)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid purple; width: 20px; display: inline-block;"></span> Alberi monumentali (art. 9.1)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid yellow; width: 20px; display: inline-block;"></span> Aree con assetto poderalo di impianto storico (art. 9.1)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid brown; width: 20px; display: inline-block;"></span> Invarianti strutturali alberghi (art. 11.2)</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid orange; width: 20px; display: inline-block;"></span> Alberghi di valore funzionale e tipologico (art. 11.2)</li> </ul>	<p><b>ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE COLLETTIVO E DI SERVIZIO (art. 64)</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">AP</span></td><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">AP</span></td><td>Attrezzature di interesse generale</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">AS1</span></td><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">AS1</span></td><td>Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">AS2</span></td><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">AS2</span></td><td>Scuole superiori e sedi universitarie</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fa</span></td><td></td><td>Casermes e sedi forze dell'ordine</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">Fas</span></td><td></td><td>Attività sociali, culturali</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fc</span></td><td></td><td>Cimiteri</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">Fch</span></td><td></td><td>Chiese e altri edifici di culto</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">Fct</span></td><td></td><td>Cinema, teatri, teatri all'aperto</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Fh</span></td><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fh</span></td><td>Presidi sanitari, case di cura, centri medici</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">Fm</span></td><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fm</span></td><td>Mercati coperti e aree mercatali</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">Fmu</span></td><td></td><td>Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fs</span></td><td></td><td>Stazione ferroviarie</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">Ft</span></td><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">Ft</span></td><td>Aree per impianti tecnologici</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fup</span></td><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">Fup</span></td><td>Uffici pubblici</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">AP</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">AP</span>	Attrezzature di interesse generale	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">AS1</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">AS1</span>	Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">AS2</span>	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">AS2</span>	Scuole superiori e sedi universitarie	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fa</span>		Casermes e sedi forze dell'ordine	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">Fas</span>		Attività sociali, culturali	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fc</span>		Cimiteri	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">Fch</span>		Chiese e altri edifici di culto	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">Fct</span>		Cinema, teatri, teatri all'aperto	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Fh</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fh</span>	Presidi sanitari, case di cura, centri medici	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">Fm</span>	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fm</span>	Mercati coperti e aree mercatali	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">Fmu</span>		Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fs</span>		Stazione ferroviarie	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">Ft</span>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">Ft</span>	Aree per impianti tecnologici	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fup</span>	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">Fup</span>	Uffici pubblici																	
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">AP</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">AP</span>	Attrezzature di interesse generale																																																											
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">AS1</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">AS1</span>	Scuole dell'infanzia e scuole dell'obbligo																																																											
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">AS2</span>	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">AS2</span>	Scuole superiori e sedi universitarie																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fa</span>		Casermes e sedi forze dell'ordine																																																											
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">Fas</span>		Attività sociali, culturali																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fc</span>		Cimiteri																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">Fch</span>		Chiese e altri edifici di culto																																																											
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">Fct</span>		Cinema, teatri, teatri all'aperto																																																											
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">Fh</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fh</span>	Presidi sanitari, case di cura, centri medici																																																											
<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">Fm</span>	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fm</span>	Mercati coperti e aree mercatali																																																											
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">Fmu</span>		Musei, gallerie, pinacoteche, biblioteche																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">Fs</span>		Stazione ferroviarie																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">Ft</span>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">Ft</span>	Aree per impianti tecnologici																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">Fup</span>	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">Fup</span>	Uffici pubblici																																																											
<p><b>FASCE DI RISPETTO (art. 61)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dotted black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite fascia di rispetto stradale</li> <li><span style="border-bottom: 1px dotted red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite fascia di rispetto ferroviaria</li> <li><span style="border-bottom: 1px dotted purple; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite fascia di rispetto depuratore</li> <li><span style="border-bottom: 1px dotted yellow; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite fascia di rispetto cimiteriale</li> <li><span style="border-bottom: 1px dotted brown; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite fascia di rispetto elettrodotto</li> </ul>	<p><b>AREE VERDI ED ATTREZZATE</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">FP</span></td><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">FP</span></td><td>Pinete di levante e di ponente (art. 67)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">F1a</span></td><td></td><td>Passeggiata (art. 8)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VU</span></td><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">VU</span></td><td>Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze (art. 65)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">VA</span></td><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">VA</span></td><td>Verde attrezzato (art. 65)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">VS</span></td><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VS</span></td><td>Aree a verde sportivo (art. 66)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">FP</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">FP</span>	Pinete di levante e di ponente (art. 67)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">F1a</span>		Passeggiata (art. 8)	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VU</span>	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">VU</span>	Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze (art. 65)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">VA</span>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">VA</span>	Verde attrezzato (art. 65)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">VS</span>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VS</span>	Aree a verde sportivo (art. 66)	<p><b>MORFOTIPI DELL'INSEDIAMENTO</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CS</span></td><td>CS - Tessuto dei centri e nuclei storici (art. 54.1)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">TR1</span></td><td>T.R.1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi (art. 54.2)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">TR2</span></td><td>T.R.2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati (art. 54.3)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">TR3</span></td><td>T.R.3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (art. 54.4)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">TR6</span></td><td>T.R.6. Tessuto a tipologie miste (art.54.5)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">TR7</span></td><td>T.R.7. Tessuto sfrangito di margine (art.54.6)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">TR9</span></td><td>T.R.9. Tessuto reticolare o diffuso (art 54.7)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">TR10</span></td><td>T.R.10. Campagna abitata (art 55.2)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">TR11</span></td><td>T.R.11. Campagna urbanizzata (art. 55.3)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">TR12</span></td><td>T.R.12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani (art. 55.4)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">TPS1</span></td><td>T.P.S.1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare (art. 56.1)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">TPS2</span></td><td>T.P.S.2. Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (art. 56.2)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">TPS3</span></td><td>T.P.S.3. Insule specializzate (art. 56.3)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">TPS4</span></td><td>T.P.S.4. Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive (art. 56.4)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CS</span>	CS - Tessuto dei centri e nuclei storici (art. 54.1)	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">TR1</span>	T.R.1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi (art. 54.2)	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">TR2</span>	T.R.2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati (art. 54.3)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">TR3</span>	T.R.3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (art. 54.4)	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">TR6</span>	T.R.6. Tessuto a tipologie miste (art.54.5)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">TR7</span>	T.R.7. Tessuto sfrangito di margine (art.54.6)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">TR9</span>	T.R.9. Tessuto reticolare o diffuso (art 54.7)	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">TR10</span>	T.R.10. Campagna abitata (art 55.2)	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">TR11</span>	T.R.11. Campagna urbanizzata (art. 55.3)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">TR12</span>	T.R.12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani (art. 55.4)	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">TPS1</span>	T.P.S.1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare (art. 56.1)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">TPS2</span>	T.P.S.2. Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (art. 56.2)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">TPS3</span>	T.P.S.3. Insule specializzate (art. 56.3)	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">TPS4</span>	T.P.S.4. Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive (art. 56.4)	<p><b>ALTRE DESTINAZIONI D'USO</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">VMS</span></td><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">VMS</span></td><td>Verde di arredo stradale (art. 60.7)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">VR</span></td><td></td><td>Aree a verde privato (art. 68)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VPR</span></td><td></td><td>Verde privato - Messa in sicurezza idraulica (art. 68)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">EP</span></td><td></td><td>Aree agricole di frangia o interne (art. 68)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Altri corsi d'acqua</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">VMS</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">VMS</span>	Verde di arredo stradale (art. 60.7)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">VR</span>		Aree a verde privato (art. 68)	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VPR</span>		Verde privato - Messa in sicurezza idraulica (art. 68)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">EP</span>		Aree agricole di frangia o interne (art. 68)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"></span>		Altri corsi d'acqua
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">FP</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">FP</span>	Pinete di levante e di ponente (art. 67)																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">F1a</span>		Passeggiata (art. 8)																																																											
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VU</span>	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">VU</span>	Verde urbano, aree verdi non attrezzate e piazze (art. 65)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">VA</span>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">VA</span>	Verde attrezzato (art. 65)																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">VS</span>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VS</span>	Aree a verde sportivo (art. 66)																																																											
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">CS</span>	CS - Tessuto dei centri e nuclei storici (art. 54.1)																																																												
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">TR1</span>	T.R.1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi (art. 54.2)																																																												
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">TR2</span>	T.R.2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati (art. 54.3)																																																												
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">TR3</span>	T.R.3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (art. 54.4)																																																												
<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">TR6</span>	T.R.6. Tessuto a tipologie miste (art.54.5)																																																												
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">TR7</span>	T.R.7. Tessuto sfrangito di margine (art.54.6)																																																												
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">TR9</span>	T.R.9. Tessuto reticolare o diffuso (art 54.7)																																																												
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">TR10</span>	T.R.10. Campagna abitata (art 55.2)																																																												
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">TR11</span>	T.R.11. Campagna urbanizzata (art. 55.3)																																																												
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">TR12</span>	T.R.12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani (art. 55.4)																																																												
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">TPS1</span>	T.P.S.1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare (art. 56.1)																																																												
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">TPS2</span>	T.P.S.2. Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (art. 56.2)																																																												
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">TPS3</span>	T.P.S.3. Insule specializzate (art. 56.3)																																																												
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">TPS4</span>	T.P.S.4. Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive (art. 56.4)																																																												
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">VMS</span>	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">VMS</span>	Verde di arredo stradale (art. 60.7)																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">VR</span>		Aree a verde privato (art. 68)																																																											
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">VPR</span>		Verde privato - Messa in sicurezza idraulica (art. 68)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">EP</span>		Aree agricole di frangia o interne (art. 68)																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"></span>		Altri corsi d'acqua																																																											
<p><b>CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1s</span></td><td>Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99 (art. 39.2)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">1</span></td><td>Edifici di valore tipologico, formale e strutturale (art. 39.3)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">2</span></td><td>Edifici di valore tipologico e formale (art. 39.4)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">3</span></td><td>Edifici di valore tipologico (art. 39.5)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">4</span></td><td>Edifici di scarso valore storico-architettonico (art. 39.6)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">5</span></td><td>Edifici di interesse storico nullo (art. 39.7)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">6</span></td><td>Edifici a "tettoia" sopraelevabili (art. 39.8)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">*</span></td><td>Agglomerati rurali lineari (art. 86)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1s</span>	Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99 (art. 39.2)	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">1</span>	Edifici di valore tipologico, formale e strutturale (art. 39.3)	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">2</span>	Edifici di valore tipologico e formale (art. 39.4)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">3</span>	Edifici di valore tipologico (art. 39.5)	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">4</span>	Edifici di scarso valore storico-architettonico (art. 39.6)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">5</span>	Edifici di interesse storico nullo (art. 39.7)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">6</span>	Edifici a "tettoia" sopraelevabili (art. 39.8)	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">*</span>	Agglomerati rurali lineari (art. 86)	<p><b>SISTEMA AREE AGRICOLE</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">E1</span></td><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">E1</span></td><td>Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio (art. 86)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">E2</span></td><td></td><td>Aree agricole di interesse primario (art. 86)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">E3</span></td><td></td><td>Aree di pertinenza di edifici in zona agricola (art.86)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">D1</span></td><td></td><td>Attività produttive in zona agricola (art. 91)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">ED</span></td><td></td><td>Aree da recuperare (art.92)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">E1</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">E1</span>	Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio (art. 86)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">E2</span>		Aree agricole di interesse primario (art. 86)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">E3</span>		Aree di pertinenza di edifici in zona agricola (art.86)	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">D1</span>		Attività produttive in zona agricola (art. 91)	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">ED</span>		Aree da recuperare (art.92)	<p><b>MOBILITA'</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">P</span></td><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">P</span></td><td>Parcheggi pubblici (art. 63)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">PI</span></td><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">PI</span></td><td>Parcheggi di interscambio (art. 63)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Aree ferroviarie</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Luoghi centrali (art. 10.2)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Viabilità (art. 60)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Extracciato della via delle Torbiere (art. 10.5)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Sottopassi pedonali (art. 62)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Sottopassi carrabili (art. 62)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"></span></td><td></td><td>Passerelle ciclo-pedonali (art. 62)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">P</span>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">P</span>	Parcheggi pubblici (art. 63)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">PI</span>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">PI</span>	Parcheggi di interscambio (art. 63)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"></span>		Aree ferroviarie	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;"></span>		Luoghi centrali (art. 10.2)	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;"></span>		Viabilità (art. 60)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;"></span>		Extracciato della via delle Torbiere (art. 10.5)	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;"></span>		Sottopassi pedonali (art. 62)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"></span>		Sottopassi carrabili (art. 62)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"></span>		Passerelle ciclo-pedonali (art. 62)	
<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1s</span>	Edifici notificati ai sensi del Dlgs 490/99 (art. 39.2)																																																												
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">1</span>	Edifici di valore tipologico, formale e strutturale (art. 39.3)																																																												
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">2</span>	Edifici di valore tipologico e formale (art. 39.4)																																																												
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">3</span>	Edifici di valore tipologico (art. 39.5)																																																												
<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">4</span>	Edifici di scarso valore storico-architettonico (art. 39.6)																																																												
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">5</span>	Edifici di interesse storico nullo (art. 39.7)																																																												
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">6</span>	Edifici a "tettoia" sopraelevabili (art. 39.8)																																																												
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">*</span>	Agglomerati rurali lineari (art. 86)																																																												
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">E1</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">E1</span>	Aree agricole di controllo dei caratteri del paesaggio (art. 86)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">E2</span>		Aree agricole di interesse primario (art. 86)																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">E3</span>		Aree di pertinenza di edifici in zona agricola (art.86)																																																											
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">D1</span>		Attività produttive in zona agricola (art. 91)																																																											
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">ED</span>		Aree da recuperare (art.92)																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">P</span>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">P</span>	Parcheggi pubblici (art. 63)																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">PI</span>	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">PI</span>	Parcheggi di interscambio (art. 63)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"></span>		Aree ferroviarie																																																											
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;"></span>		Luoghi centrali (art. 10.2)																																																											
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;"></span>		Viabilità (art. 60)																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;"></span>		Extracciato della via delle Torbiere (art. 10.5)																																																											
<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;"></span>		Sottopassi pedonali (art. 62)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"></span>		Sottopassi carrabili (art. 62)																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"></span>		Passerelle ciclo-pedonali (art. 62)																																																											
<p><b>AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">A</span></td><td>A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico (art. 40)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">B</span></td><td>B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente (art. 42)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">A</span>	A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico (art. 40)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">B</span>	B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente (art. 42)	<p><b>AREE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI-INDUSTRIALI, COMMERCIALI-DIREZIONALI, TURISTICO-RICETTIVE</b></p> <table border="0"> <tr><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">O</span></td><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">O</span></td><td>Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale (art. 43)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">DN</span></td><td></td><td>Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale (art. 44)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">DR</span></td><td></td><td>Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale (art. 45)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">DT</span></td><td></td><td>Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva (art. 46)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">DP</span></td><td><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">DP</span></td><td>Distributori di carburante (art. 48)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">DST</span></td><td><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">DST</span></td><td>Zone di servizio alla produzione e trasporti (art. 47)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">DTC</span></td><td></td><td>Zone campeggi esistenti (art. 49)</td></tr> <tr><td><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">CT</span></td><td></td><td>Cinema e teatri privati (art. 64.12)</td></tr> </table>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">O</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">O</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale (art. 43)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">DN</span>		Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale (art. 44)	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">DR</span>		Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale (art. 45)	<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">DT</span>		Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva (art. 46)	<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">DP</span>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">DP</span>	Distributori di carburante (art. 48)	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">DST</span>	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">DST</span>	Zone di servizio alla produzione e trasporti (art. 47)	<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">DTC</span>		Zone campeggi esistenti (art. 49)	<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">CT</span>		Cinema e teatri privati (art. 64.12)																																
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">A</span>	A. Zone di insediamento residenziale di impianto storico (art. 40)																																																												
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">B</span>	B. Zone di insediamento residenziale di impianto recente (art. 42)																																																												
<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">O</span>	<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">O</span>	Zone consolidate a prevalente destinazione artigianale-industriale (art. 43)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">DN</span>		Zone consolidate a prevalente destinazione commerciale (art. 44)																																																											
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">DR</span>		Zone consolidate a prevalente destinazione direzionale (art. 45)																																																											
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;">DT</span>		Zone consolidate a prevalente destinazione turistico-ricettiva (art. 46)																																																											
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">DP</span>	<span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;">DP</span>	Distributori di carburante (art. 48)																																																											
<span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">DST</span>	<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">DST</span>	Zone di servizio alla produzione e trasporti (art. 47)																																																											
<span style="border: 1px solid yellow; padding: 2px;">DTC</span>		Zone campeggi esistenti (art. 49)																																																											
<span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;">CT</span>		Cinema e teatri privati (art. 64.12)																																																											